



Председатель правления ТСЖ «Выбор-1»

/А.Э.Григорьев/

30 апреля 2025 г.

План мероприятий по подготовке жилого дома по ул. Выборная, 122
к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.

Наименование работ	План
1	2
1. Проведение ремонтных и технических работ	
Сантехнические работы: Провести в летнее время прочистку кухонных канализационных стояков на кухне 3-х комнатных квартир (весной и осенью)	Май-август
Заменить входные двери в подал 6-го и 3-го подъездов	Май -сентябрь
После весеннего осмотра жилого дома по ул. Выборной, 122 с членами правления составить план проведения ремонтных работ и подготовки дома к отопительному периоду 2025-2026г..	Апрель
Провести периодическое техническое освидетельствование лифта специализированной организацией;	Ноябрь
Провести страхование лифта, как опасного объекта.	Декабрь
2. Подготовка к зиме	
Замена разбитых стекол, оконных проемов в подъездах дома;	Июнь- сентябрь
Ремонт, регулировка и испытание систем центрального; отопления и водоснабжения.	Июнь-июль
Промывка системы отопления.	Июнь-июль
Провести гидравлические испытания системы отопления.	Июнь-июль
Подготовка инвентаря к сбиванию сосулек, уборке снега и наледей.	Сентябрь
3. оформление документации	
Получение акта на промывку системы отопления;	Июнь-июль
Получение акта на установку дроссельных устройств;	Июнь-июль
Получение акта гидравлических испытаний;	Июнь-июль
Получение акта проверки готовности к отопительному сезону;	Сентябрь
Получение паспорта к отопительному периоду.	Сентябрь

Председатель правления ТСЖ «Выбор-1»

А.Э.Григорьев